

KARAIŞALI BELEDİYESİ

İŞYERİ KİRALAMA İHALE İLANIDIR.

İhale Konusu Olan İşin Adı : Karaisalı Belediyesi mülkiyetinde olan taşınmazların İşyeri kiraya verilmesi işi.

Kiraya Verilecek İşyerlerine ait Adres, Muhamman Bedel, Geçici Teminat Tutarı ve ihale saatleri :

- 1- Karaisalı İlçesi Karapınar Mahallesi Ali DURAK Caddesi No: 1E, İşyeri (9 m2)
Karaisalı/Adana
Muhammen Bedeli Yıllık: 2.500,00 TL
Geçici Teminat Tutarı: 75,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat:10:00'da yapılacaktır.
- 2- Karaisalı İlçesi Karapınar Mahallesi Ali DURAK Caddesi No: 1F, İşyeri (9 m2)
Karaisalı/Adana
Muhammen Bedeli Yıllık: 2.000,00 TL
Geçici Teminat Tutarı: 60,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat:10:15'da yapılacaktır.
- 3- Karaisalı İlçesi Karapınar Mahallesi Atatürk Caddesi No: 2, İşyeri (15 m2)
Karaisalı/Adana
Muhammen Bedeli Yıllık: 4.000,00 TL
Geçici Teminat Tutarı: 120,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat:10:30'da yapılacaktır.
- 4- Karaisalı İlçesi Karapınar Mahallesi Atatürk Caddesi No: 2A, İşyeri (15 m2)
Karaisalı/Adana Muhammen Bedeli Yıllık : 3.500,00 TL
Geçici Teminat Tutarı : 105,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat 10: 45 da yapılacaktır.
- 5- Karaisalı İlçesi Karapınar Mahallesi Atatürk Caddesi No: 2B, İşyeri (15 m2)
Karaisalı/Adana Muhammen Bedeli Yıllık : 3.000,00 TL
Geçici Teminat Tutarı : 90,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat 11: 00 da yapılacaktır.
- 6- Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 6H Hal İçi, İşyeri (20 m2) Karaisalı/Adana
Muhammen Bedeli Yıllık : 3.500,00 TL
Geçici Teminat Tutarı : 105,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat 11: 15 da yapılacaktır.
- 7- Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 6V Hal Üstü, İşyeri (20 m2) Karaisalı/Adana
Muhammen Bedeli Yıllık : 3.500,00 TL
Geçici Teminat Tutarı : 105,00 TL
15.09.2021 Çarşamba Günü Saat 11: 30 da yapılacaktır.

İhaleye katılmak için istenen belgeler ve şartlar:

- 1- Kiraya verilecek iş yerleri Açık teklif usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya verme ihalesidir.
- 2- İstekliler, ihaleye ilişkin dökümanları (şartname ve ekleri) ve Karaisalı Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğünde görebilir ve kira ihale şartnamesini **50,00 (ElliTürklirası) TL** ücret karşılığında satın alabilirler,
- 3- İhale Karaisalı Belediyesi Karapınar Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:1 Karaisalı / ADANA Ek Hizmet Binası K: 1 Meclis Salonunda 2886 Sayılı Kanunun 35/c (45. Mad.) maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.
- 4- İsteklilerden;
 - Nüfus cüzdan fotokopisi.
 - İkametgah belgesi
 - Karaisalı Belediyesinden alınmış borcu yoktur Belgesi
 - Belediye veznesine yatırdıkları geçici teminat makbuzu veya banka geçici teminat mektubu . Teminat mektupları dışındaki teminatların **Karaisalı Belediye Veznesi veya T.C. Ziraat Bankası Karaisalı Şb. TR27 0001 0000 1725 3406 62 5004 Nolu Hesaba** yatırılması ve makbuzlarının teklif evraklarının içinde sunulması gerekir. (Makbuz içeriğinde geçici teminat olduğu belirtilmeli)
 - Şartname alındı makbuzu.
 - Taşınmaza ait kira şartnamesi, her sayfası ayrı ayrı ihaleye girecek olan istekli tarafından imzalanması.
- a-Gerçek Kişiler:** Noter tasdikli İmza beyannamesi
- b-Tüzel kişiler için:** 2021 yılında alınmış oda sicil kaydı, Ticari sicil Gazetesi ve imza sirküleri. Tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerden noter tasdikli vekaletname ile İmza beyannamesi.
- 5- Kira süresi ; Sözleşme imzalanmasına mütaakip yer teslimi yapılacak olup; kira süresi 3 yıldır.
- 6- İhale dökümanını alan istekli şartname hükümlerini kabul etmiş sayılacaktır.
- 7- İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbestir.
- 8- Teklifler ihale tarihi olan 15.09.2021 Çarşamba günü en geç İhalenin yapılacağı saate kadar Karapınar Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:1 Karaisalı Belediyesi Ek Hizmet Binası Meclis Salonunda toplanan komisyona ihale evraklarını teslim edeceklerdir.

İlgililere ilanen duyurulur. 15.09.2021

Karaisalı Belediye Başkanlığı

Resul KAPLAN
Harita Teknikeri

